

2024



OP TAK
FINANČNÍ NÁSTROJE
SE ZVÝHODNĚNÍM

pro vaše chytré podnikání

#OPTAKfinancninastroje

optak.cz



Renovace brownfieldů pro cestovní ruch
výzva I.

OP TAK





**Alokace:
2 mld. Kč**



**Vyhlášení výzvy:
20. 12. 2024**



**Zahájení příjmu
žádostí:
17. 02. 2025**



**Ukončení příjmu
žádostí:
31. 10. 2025**



**Ukončení fyzické
realizace:
30. 09. 2028**



Renovace brownfieldů pro cestovní ruch výzva I.

Renovace zastaralých a technicky nevyhovujících budov nebo jejich nahrazení novými budovami pro provádění ekonomických činností v oblasti cestovního ruchu.



Podporované aktivity:

aktivita a) Renovace objektů typu brownfield (čl. 14 GBER) na podnikatelské objekty k provádění ekonomických činností (CZ-NACE 55, 56).
aktivita b) Renovace nemovitých kulturních památek typu brownfield (čl. 53 GBER) pro provádění ekonomických činností (CZ-NACE 55, 56, 91.02 a 91.03, resp. 91.2 dle Klasifikace ekonomických činností platné od 1. 1. 2025).



Výše dotace:

aktivita a) 3 mil. Kč – 100 mil. Kč
aktivita b) 3 mil. Kč – 50 mil. Kč



Míra podpory:

aktivita a)
MSP dle regionální mapy + 45 % de minimis

	Malý podnik	Střední podnik
Severozápad	60 %	50 %
Severovýchod	50 %	40 %
Střední Morava	50 %	40 %
Moravskoslezsko	50 %	40 %
Střední Čechy	45 %	35 %
Jihozápad	45 %	35 %
Jihovýchod	35 %	25 %

aktivita b)
GBER + 45 % de minimis

60 % - malý podnik,
60 % - střední podnik.



Cílová skupina:

- malý a střední podnik (definice GBER).



Způsobilé výdaje:

- stavební práce definované podle Třídníku stavebních konstrukcí a prací,
- projektová dokumentace a inženýrská činnost,
- průkaz energetické náročnosti budov,
- doplňkové technologické vybavení projektu (např. gastro kuchyní, wellness apod.).



Klíčová specifika a omezení:

Celková užitná plocha všech renovovaných objektů musí po realizaci projektu dosahovat **u aktivity a) 500 m², aktivity b) 300 m².**

Do způsobilých výdajů projektu je možné zařadit náklady na navýšení původní celkové užitné plochy o **maximálně 100 % původního stavu objektu**, který je předmětem projektu.

Maximální výše způsobilých výdajů na jednotku obestavěného prostoru budoucí výstavby činí **14 000,- Kč/m³.**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU